

IUC - Imposta Unica Comunale

TASI - Tassa sui servizi

- **Aliquota 0,25%** per tutti i proprietari di 1.a abitazione e relative pertinenze
- **Aliquota 0,2% RIDOTTA per 3 anni** per i proprietari di immobili che effettuano interventi di ristrutturazione edilizia di edifici residenziali nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno (vedi Regolamento, delibera di C.C. n.6/2013)
- **Versamenti**. 2 rate 16 Giugno / 16 dicembre con possibilità di pagamento in rata unica tramite Modello F24 precompilato e consegnato dal Comune

IMU - Tassa sugli immobili

- **Aliquota INVARIATA 1,06%** su resto immobili
- **Aliquota RIDOTTA 0,96%** per i proprietari di immobili commerciali “già aperti o di nuova apertura” nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno per le seguenti categorie catastali: **A10** Uffici e Studi privati / **C1** Negozi e Botteghe / **C3** Laboratori per arti e mestieri / **D2** Alberghi e Pensioni / **D8** Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di un attività commerciale
- **Aliquota RIDOTTA per 3 anni** per i proprietari di immobili che effettuano interventi di ristrutturazione edilizia di edifici residenziali nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno (vedi Regolamento, delibera di C.C. n.6/2013):
 - **0,46%** su resto immobili / **0,76%** su Fabbricati D
- **Versamenti**. 2 rate 16 Giugno / 16 dicembre con possibilità di pagamento in rata unica tramite Modello F24 precompilato e consegnato dal Comune

TARI – Tassa dei rifiuti

- **RIDOTTA per tutti**: eliminati i 30centesimi/mq destinati allo Stato (rispetto all’anno 2013)
- **RIMBORSO del 50%**: per alcune tipologie di utenze non domestiche “già aperte o di nuova apertura” nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno (vedi Regolamento IUC)
- **AZZERATA x 3 anni** per i proprietari di immobili che effettuano interventi di ristrutturazione edilizia di edifici residenziali inseriti nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno (vedi Regolamento, delibera di C.C. n.6/2013)
- **RIMBORSO del 50%**: per tutti gli esercizi commerciali che rimuovono le “slot machine”
- **Versamenti**. 3 rate 10 Luglio / 10 Settembre / 10 novembre con possibilità di pagamento in rata unica / Modello F24 precompilato e consegnato dal Comune

Addizionale Irpef Comunale

- **INVARIATA 0,8** senza alcuna fascia di esenzione

Cosap – Imposta utilizzo suolo pubblico

- **INVARIATA**
- **AZZERATA** per l’intera durata del cantiere per interventi di ristrutturazione edilizia di edifici residenziali inseriti nei centri storici di Gardone, Inzino e Magno (vedi Regolamento, delibera di C.C. n.6/2013)

Lampade Votive Cimiteriali

- **INVARIATA**

Imposta sulla Pubblicità e Pubbliche Affissioni

- **INVARIATA**

INCENTIVI ECONOMICI PER LA RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E COMMERCIALE SU TUTTO IL TERRITORIO

- **Agevolazioni economiche** (riduzione Oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, altro) per interventi di **bio edilizia**, vedi Regolamento Edilizio comunale
- **Agevolazioni economiche** (riduzione Oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, altro) per interventi **nella riduzione dei consumi energetici , riduzione di Co2 e utilizzo di fonti rinnovabili**, vedi Allegato energetico del Regolamento Edilizio comunale
- Stanziamento di **Euro 60.000** a Bilancio comunale per gli anni **2014-15-16** per **rimozione coperture tetti in cemento amianto** tramite bandi.

INCENTIVI ECONOMICI PER LA RIQUALIFICAZIONE EDILIZIA E COMMERCIALE NEI CENTRI STORICI DI GARDONE, INZINO, MAGNO

SOSTEGNO ALL' EDILIZIA PRIVATA

- **Interventi di ristrutturazione edilizia di edifici residenziali inseriti nei Nuclei di Antica Formazione, come definiti dal Piano di Governo del Territorio** (vedi Regolamento comunale, delibera di C.C. n.6/2013)
INCENTIVI, costituiti dalla sommatoria delle seguenti agevolazioni:
 - ✓ **Restituzione 100%** del contributo relativo al **costo di costruzione**;
 - ✓ **Esenzione diritti di segreteria**;
 - ✓ **Agevolazioni** previste da Regolamento Edilizio per **interventi di bio-edilizia**;
 - ✓ **Azzeramento COSAP** (tassa occupazione suolo pubblico) **per l'intera durata del cantiere**;
 - ✓ **Agevolazione TARI** (tassa rifiuti): annullamento per i **3 anni** successivi dalla data dell'accatastamento;
 - ✓ **Agevolazioni TASI / IMU**: aliquota ridotta per i **3 anni** successivi dalla data dell'accatastamento
- **BANDO FACCIATE EDIFICI**
Stanziamento di **Euro 75.000** a Bilancio comunale per gli anni **2014-15-16**

SOSTEGNO ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI E ARTIGIANALI

- **IMU Aliquota 0,96% (rimborso di 1 punto in %)**
Riduzione sull'aliquota per i proprietari delle seguenti categorie catastali di immobili aperti o di nuova apertura:
A10 Uffici e Studi privati / **C1** Negozi e Botteghe / **C3** Laboratori per arti e mestieri / **D2** Alberghi e Pensioni / **D8** Fabbricati costruiti o adattati per speciali esigenze di un attività commerciale
Sono interessati 371 proprietari di esercizi commerciali

➤ **TARI Tassa dei rifiuti RIMBORSO del 50%**

Per alcune tipologie di utenze non domestiche aperte o di nuova apertura (es. negozi di vario genere, bar, ristoranti, alberghi, pasticcerie, edicole, cartolerie, uffici, altro)

Sono interessati 85 esercizi commerciali

***ALTRI INCENTIVI ECONOMICI a scopo sociale
PER ESERCIZI COMMERCIALI SU TUTTO IL TERRITORIO
RIMOZIONE "Slot Machine" (Ludopatia)***

➤ **TARI Tassa dei rifiuti RIMBORSO del 50%**

Per gli esercizi aperti su tutto il territorio comunale che rimuovono completamente gli apparecchi

Sono interessati 30 esercizi commerciali

N.B. Le riduzioni TARI non si sommano per quegli esercizi commerciali presenti nei centri storici e non viene concessa a quegli esercizi commerciali che "non" rimuovono le "slot Machine".

- **Ulteriori Incentivi Regionali (LR 8/2013)** Dal 01.01.2014 fino al 31.12.2018, **Aliquota IRAP ridotta dello 0,92% (art.16 DL 15.12. n. 446)**, imposta regionale sulle attività produttive: per gli esercizi che provvedano volontariamente, entro il 31 dicembre dell'anno precedente quello a cui si riferisce l'agevolazione, alla completa rimozione degli apparecchi